

Výsledky 3. zasedání Zastupitelstva městyse Koloveč

konaného dne 24. 6. 2021 od 18:00 hod. v kulturním domu Koloveč.

Zastupitelstvo Městyse Koloveč:

Schvaluje:

- 1. navržený program jednání ZM ze dne 24. 6. 2021**
- 2. zápis a usnesení ze 2. jednání ZM ze dne 19. 4. 2021.**
- 4. poskytnutí finančních příspěvků na činnost v roce 2021 pro občanská sdružení a spolky z rozpočtu městyse Koloveč (seznam - viz. příloha č. 5 zápisu).**
- 6. modernizaci veřejného rozhlasu a ústředny v městyse Koloveč a jeho využití v rámci jednotného systému varování a vyrozumění (JSVV), provozovaného Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje s podmínkou, že tento systém bude písemně odsouhlasen ze strany HZS Plzeňského kraje, s následnou demontáží a vyřazením z provozu mechanické sirény umístěné na budově bývalých Chodských pletáren v Kolovči, Palackého 150, Koloveč, která je ve vlastnictví HZSPK.**
- 8. účetní závěrku Městyse Koloveč za rok 2020, tj. Výkaz zisků a ztrát, Rozvahu, Přílohu (účetní závěrka – Městyse Koloveč - viz příloha č. 7).**
- 9. Závěrečný účet městyse Koloveč za rok 2020 a celoroční hospodaření městyse Koloveč bez výhrad, včetně inventarizační zprávy za rok 2020 a převodu hospodářského výsledku z roku 2020 ve výši 5.930.221,10 Kč z účtu 431 na účet 432. (Závěrečný účet - viz příloha č. 8 zápisu).**
- 10. v souladu s ustanovením § 85 odst. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prominutí dluhu a vyřazení nedobytných pohledávek za dlužníkem M. K. ve výši 230.639,41 Kč a to z důvodu, že dlužník byl Krajským soudem v Plzni Usnesením č.j.KSPL53INS19634/2015-B-29 ze dne 16.2.2021, podle § 414 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), osvobozen od placení pohledávek, zahrnutých do oddlužení, v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny. Celková přihlášená částka městyse Koloveč do insolvenčního řízení byla ve výši 331.018,50 Kč, z toho základní dluh na nájemném a nákladech řízení činil 33.201,50 Kč, zbývající částka tvořila příslušenství a poplatek z prodloužení. Uhrazená částka v rámci insolvenčního řízení činila 100.649,09 Kč, tj. 30,4223% celkové pohledávky městyse.**

13. přechodné vytvoření dvou nových pracovních pozic v Úřadu Městys Koloveč, a to pozice k pracovní pozici administrativní a spisový pracovník, referent společné státní správy a samosprávy - matrikářka a pozice k pracovní pozici pracovník v sociálních službách – pečovatelka.

S tím, že tyto přechodně vytvořené pozice budou využity (obsazeny) po přechodnou dobu stávajícími zaměstnanci na původních pozicích, případně novými zaměstnanci, jen v případě, že by se kmenoví zaměstnanci na původních pozicích, toho času dlouhodobě nemocní, uzdravili a vrátili zpět na své původní pozice po uzdravení. Tento přechodný režim by trval ode dne případného návratu kmenového zaměstnance z dlouhodobé nemoci zpět do výkonu práce maximálně po dobu 6-ti měsíců, tím by se zcela prokázalo, že uzdravení kmenoví zaměstnanci zvládnou po ukončení nemoci plnohodnotně samostatně vykovávat jim svěřenou agendu na svých kmenových pozicích. Po tuto dobu by tedy vykonávali na předmětných pozicích potřebné agendy oba zaměstnanci (jak kmenový zaměstnanec na své pozici po uzdravení tak i stávající zaměstnanec na přechodné pozici). Díky tomuto opatření dojde k přechodnému navýšení počtu pracovních pozic v úřadu městys Koloveč z 8,5 na 10,5 úvazku.

15. uzavření Příkazní smlouvy na zajištění služby technického dozoru investora a koordinátora BOZP projektu „Koloveč – kanalizace“ se společností AP INVESTING, s.r.o., IČ:60712121

17. přijetí a použití účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 60.000,- Kč do rozpočtu městys Koloveč na vybavení JSDHO Koloveč, z dotačního titulu Plzeňského kraje „2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy s tím, že Městys Koloveč dofinancuje ze svých zdrojů adekvátní podíl minimálně ve výši 60.000,- Kč. Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo poskytnutí účelové finanční dotace na svém zasedání dne 14. 6. 2021, číslo Usnesení 257/21.

18. zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě k nemovitosti, k pozemku KN, č. parcely 492/9 – trvalý travní porost o výměře 2428 m², zapsaném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrálního pracoviště Domažlice na listu vlastnictví č. 865 pro katastrální území Koloveč, obec Koloveč, resp. k jeho částem, odděleným GP č. 694-1036/2021 ze dne 3. 3. 2021, označeným jako pozemky KN, č. parcely 492/9, trvalý travní porost o výměře 1293 m² a č. parcely 492/10, trvalý travní porost o výměře 889 m², v k.ú. a obci Koloveč.

Ke zrušení předkupního práva k těmto pozemkům dojde z důvodu, že tyto oddělené pozemky KN, č. parcely 492/9 a č. parcely 492/10 nezasahují v souladu s platným územním plánem Městys Koloveč do plochy určené pro budoucí veřejně prospěšnou stavbu nebo veřejné prostranství.

Zrušení bude provedeno za podmínek, že oprávněný z předkupního práva uhradí správní poplatek spojený s výmazem předkupního práva do KN. Vlastní výmaz bude uskutečněn na základě smlouvy kupní a smlouvy o zrušení předkupního práva.

20. prodej nemovitosti, část pozemku KN, parcela č. 194 – zahrada, o výměře cca 222 m², za cenu cca 55.500,- Kč bez DPH (250,- Kč/m²), v k.ú. a obci Koloveč, z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví [REDAKCE] za účelem koupě zahrady s budoucím využitím pro výstavbu RD a to za podmínek, že kupní cena pozemků činí cca 55.500,- Kč bez DPH s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedených pozemků povinnost přiznat a odvést českému státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty. Kupující uhradí vyhotovení GP na oddělení předmětné části pozemku a správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN. Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy, jejíž součástí bude GP, kterým se upřesní část pozemku, která bude předmětem prodeje.

Volí:

3. ověřovatele zápisu a usnesení ze 3. jednání ZM ze dne 24. 6. 2021, a to pana Ladislava Jandu a pana Petra Krechlera.

Ukládá:

5. starostovi městyse Koloveč uzavřít s občanskými sdruženími a spolky (seznam - viz. příloha č. 5 zápisu) veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na činnost v roce 2021 (dle Usnesení č. 4.).

19. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování kupní smlouvy a smlouvy o zrušení předkupního práva podle Usnesení č. 18. ZM Koloveč a tuto kupní smlouvu za městys Koloveč uzavřít a zajistit podání návrhu na vklad do KN.

21. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování kupní smlouvy podle Usnesení č. 20. ZM Koloveč a tuto kupní smlouvu za městys Koloveč uzavřít a zajistit podání návrhu na vklad do KN.

Pověřuje:

7. starostu městyse Koloveč, aby uzavřel smlouvu na modernizaci veřejného rozhlasu a ústředny v městyse Koloveč a jeho využití v rámci jednotného systému varování a vyrozumění (JSVV), provozovaného Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje.

11. v souladu s ust. § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (vyhrazená pravomoc dle Usnesením č. 10 ZM Koloveč 3/2019 ze dne 11. 6. 2019), člena zastupitelstva městyse Koloveč Petra Krechlera k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve správním obvodu matričního úřadu městyse Koloveč ve smyslu § 11a zákona. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

16. starostu městyse Koloveč, aby uzavřel se společností AP INVESTING, s.r.o., IČ:60712121 Příkazní smlouvu na zajištění služby technického dozoru investora a koordinátora BOZP projektu „Koloveč – kanalizace“.

Stanovuje:

12. , že ve smyslu § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (vyhrazená pravomoc dle Usnesení č. 12 ZM Koloveč 3/2019 ze dne 11. 6. 2019) může člen zastupitelstva pan Petr Krechler užívat při občanských obřadech závěsný odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu odznaku je uveden název Česká republika.

Bere na vědomí:

- pokračování plnění úkolu uloženého Usnesením č. 4. ze 3. jednání ZM ze dne 29. 6. 2020 starostovi městyse Koloveč.
- splnění úkolu uloženého Usnesením č. 6 ze 2. jednání ZM ze dne 19. 4. 2021 starostovi městyse Koloveč.
- zprávu finančního výboru o kontrole hospodaření městyse Koloveč za období 1. Q 2021 (viz. příloha č. 1 zápisu).

- *výsledek z jednání kontrolního výboru městyse Koloveč ze dne 7. 6. 2021 za období 1. Q 2021 (viz. příloha č. 2 zápisu).*
- *Protokol o veřejnosprávní kontrole v příspěvkové organizaci městyse Koloveč – MŠ Koloveč za období od 07- 12/2020, která proběhla v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně a doplnění některých zákonů (viz. příloha č. 3 zápisu).*
- *Protokol o veřejnosprávní kontrole v příspěvkové organizaci městyse Koloveč – ZŠ Koloveč za období od 07- 12/2020, která proběhla v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně a doplnění některých zákonů (viz. příloha č. 4 zápisu).*
- *rozpočtové opatření Městyse Koloveč č. 1/2021 (rozpočtové opatření č. 1/2021 - viz příloha č. 6. zápisu).*
- *Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávního celku městyse Koloveč za rok 2020 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*
- *výsledek výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby vedené pod názvem: Služby technického dozoru investora a koordinátora BOZP projektu „Koloveč – kanalizace“, s tím, že nejnižší nabídkovou cenu předložila společnost AP INVESTING, s.r.o., IČ:60712121, městyse Koloveč společností vydal Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.*
- *informaci Úřadu městyse Koloveč o počtu sezónních zaměstnanců zajišťujících v městysi Koloveč a na Zichově řádnou údržbu veřejných prostranství. Na financování části mzdy je vždy využíván dotační program úřadu práce.*
- *informaci, že od 1. 9. 2021 bylo přijato do MŠ Koloveč celkem 16 dětí s tím, že v MŠ Koloveč bude rozšířen prázdninový provoz a informaci, že od 1. 9. 2021 bylo přijato do ZŠ Koloveč celkem 25 dětí.*
- *informaci, že od 1. 8. 2021 bude administrátorem farnosti Koloveč pan děkan Wojciech Pelowski.*
- *informaci, že jediný zájemce o koupi budovy Staré školy, Školní 128, Koloveč vzal svoji žádost zpět z důvodu vysoké odhadní ceny předmětných nemovitostí, které měly být předmětem koupě.*

- informaci, že městyse Koloveč jako pronajímatel bytu č. 2, Lidická 326, Koloveč, dal stávajícímu nájemci výpověď z nájmu bytu podle § 2288 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku z důvodu, že dlouhodobě hrubě porušuje povinnosti plynoucí z nájmu bytu s tím, že nájem skončí ke dni 31. 8. 2021.

Zápis vyhotoven dne: 25. 6. 2021

Zapsal: Bc. Josef Štibraný, Kamila Křištofová, Ing. Václav Pergl

Kontrolu provedl: Ing. Václav Pergl, starosta městyse Koloveč

Ověřovatelé usnesení:

Ladislav Janda

člen ZM

Petr Krechler

člen ZM

OMLUVEN

Petr Hájek

místostarosta městyse Koloveč

Ing. Václav Pergl

starosta městyse Koloveč