

Výsledky 6. zasedání Zastupitelstva městyse Koloveč

konaného dne 30. 10. 2018 od 19:00 hod. v kulturním domu Koloveč.

Zastupitelstvo Městyse Koloveč:

Schvaluje:

1. *navržený program jednání ZM ze dne 30. 10. 2018.*
2. *zápis a usnesení z 5. jednání ZM ze dne 3. 10. 2018) (čestné prohlášení – viz. příloha č. 2 zápisu).*
9. *že volba starosty a místostarosty městyse Koloveč bude veřejná.*
10. *že v tomto volebním období 2018 – 2022 budou všichni členové zastupitelstva městyse Koloveč, včetně starosty vykonávat své funkce jako dlouhodobě neuvolnění.*
12. *že v tomto volebním období 2018 – 2022 bude zřízena funkce jednoho místostarosty městyse Koloveč.*
13. *že ve volebním období 2018 – 2022 bude funkce místostarosty městyse Koloveč vykonávána jako neuvolněná.*
19. *že volba předsedů a členů Finančního a Kontrolního výboru městyse Koloveč bude veřejná.*
28. *prodej nemovitostí, Pozemky KN tvořící stavební parcelu č. 16: č. parcely 2111 – op o výměře 162 m² za cenu 48 600,- Kč, č. parcely 2112 – op o výměře 203 m² za cenu 63 742,- Kč, č. parcely 2113 – op o výměře 166 m² za cenu 49 800,- Kč, č. parcely 2114 – op o výměře 467 m² za cenu 140 567,- Kč a č. parcely 2115 – op o výměře 174 m² za cenu 52 200,- Kč, v k.ú. a obci Koloveč (celková výměra pozemků činí 1172 m² a celková cena pozemků činí 354 909,- Kč) z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví pana [REDAKCE] za účelem výstavby RD v obytné zóně II. v Kolovči (podpora rozvoje bydlení v Kolovči) a to za podmínek - kupní cena pozemků činí 354 909,- Kč s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedených pozemků povinnost přiznat a odvést českému státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty. Součástí kupní smlouvy bude zřízení předkupního práva k pozemkům ve prospěch prodávajícího po dobu 3 let od jejich prodeje a zřízení práva zpětné koupě k pozemkům ve prospěch prodávajícího pro případ, že kupující nezahájí a nedokončí na předmětných pozemcích výstavbu RD do 3 let ode dne jejich nabytí do vlastnictví, a dále, že kupující uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN a poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude také kupující. Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.*

30. prodej nemovitostí, Pozemky KN tvořící stavební parcelu č. 19:

č. parcely 2091 – op o výměře 74 m2 za cenu 22 422,- Kč, č. parcely 2092 – op o výměře 803 m2 za cenu 242 506,- Kč, č. parcely 2093 – op o výměře 9 m2 za cenu 2 700,- Kč, č. parcely 2095 – op o výměře 100 m2 za cenu 35 300,- Kč, č. parcely 2096 – op o výměře 61 m2 za cenu 18 849,- Kč a č. parcely 2097 – op o výměře 14 m2 za cenu 4 200,- Kč, v k.ú. a obci Koloveč (celková výměra pozemků činí 1061m2 a celková cena pozemků činí 325 977,- Kč)

z vlastnictví Městysse Koloveč do vlastnictví pana

za účelem výstavby RD v obytné zóně II. v Kolovči (podpora rozvoje bydlení v Kolovči) a to za podmínek - kupní cena pozemků činí 325 977,- Kč s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedených pozemků povinnost přiznat a odvést českému státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty. Součástí kupní smlouvy bude zřízení předkupního práva k pozemkům ve prospěch prodávajícího po dobu 3 let od jejich prodeje a zřízení práva zpětné koupě k pozemkům ve prospěch prodávajícího pro případ, že kupující nezahájí a nedokončí na předmětných pozemcích výstavbu RD do 3 let ode dne jejich nabytí do vlastnictví, a dále, že kupující uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN a poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude také kupující. Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.

Volí:

3. ověřovatele zápisu a usnesení z 6. jednání ZM ze dne 30. 10. 2018, a to pana Petra Krechlera a paní Ing. Václavu Dobšíčkovou.

11. starostu městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana Ing. Václava Pergla.

14. místostarostu městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana Petra Hájka.

20. předsedu Finančního výboru městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 paní Ing. Václavu Dobšíčkovou.

21. člena Finančního výboru městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana Petra Krechlera.

22. člena Finančního výboru městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana Ing. Lukáše Cozla.

23. předsedu Kontrolního výboru městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana MUDr. Jana Ludvíkovského.

24. člena Kontrolního výboru městysse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 pana Bomumila Cimburka.

25. člena Kontrolního výboru městyse Koloveč pro volební období 2018 – 2022 paní Václavu Dobšíčkovou.

32. nového člena Školské rady při ZŠ Koloveč za městys Koloveč na volební období 2018 – 2020 pana MUDr. Jana Ludvíkovského.

Ukládá:

29. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování kupní smlouvy podle Usnesení č. 28. ZM Koloveč a tuto kupní smlouvu za městys Koloveč uzavřít a zajistit podání návrhu na vklad do KN.

31. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování kupní smlouvy podle Usnesení č. 30. ZM Koloveč a tuto kupní smlouvu za městys Koloveč uzavřít a zajistit podání návrhu na vklad do KN.

Vydává:

4. jednací řád zastupitelstva městyse Koloveč pro volební období 2018 – 2022, v němž jsou stanoveny podrobnosti upravující jednání zastupitelstva městyse Koloveč (Jednací řád zastupitelstva městyse Koloveč – příloha č. 4. zápisu).

Vyslovuje:

5. souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (pracovní pozice investiční referent (technik – údržbář) mezi městysem Koloveč a panem Petrem Hájkem, členem zastupitelstva městyse Koloveč

6. souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (člen JSDH Koloveč) mezi městysem Koloveč a panem Petrem Krechlerem ,členem zastupitelstva městyse Koloveč

7. souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (člen JSDH Koloveč) mezi městysem Koloveč a panem Ing. Lukášem Cozlem, členem zastupitelstva městyse Koloveč.

8. souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (člen JSDH Koloveč) mezi městysem Koloveč a panem Petrem Hájkem, členem zastupitelstva městyse Koloveč.

Svěřuje:

15. starostovi městyse Koloveč ve volebním období 2018 – 2022 panu Ing. Václavu Perglovi, do správy zejména tyto oblasti činností,

- **činnosti vyplývající z pozice statutárního orgánu obce uvedené v ust. § 102 a §103 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení)**
- **reprezentace městyse navenek, jednání s ostatními obcemi a jejich úřady, kraji a jejich úřady, ORP, ministerstvy, ostatními úřady, soudy, PČR, ostatními právníckými a fyzickými osobami, s médii, se svazky obcí, MAS, místními spolky apod.**
- **vydávání obecně závazných vyhlášek a nařízení městyse**
- **hospodaření, účetnictví, rozpočet městyse**
- **dotace, finanční podpory městyse**
- **smluvní vztahy**
- **chod příspěvkových organizací obce**
- **školení**
- **kultura a společenský život (ve spolupráci s místostarostou a místními spolky)**
- **územní rozvoj, výstavba**
- **veřejné zakázky**
- **požární ochrana, krizové řízení, integrovaný záchranný systém**
- **vedení jednání zastupitelstva a výborů či komisí městyse**

16. místostarostovi městyse Koloveč ve volebním období 2018 – 2022 panu Petru Hájkovi, do správy zejména tyto oblasti činností,

- **zastupování starosty městyse Koloveč v době jeho nepřítomnosti**
- **správa, údržba, péče a ochrana veškerého movitého a nemovitého majetku městyse Koloveč, zejména veškeré občanské vybavenosti, veřejné zeleně, místních komunikací, chodníků a odstavných ploch, kanalizace a ČOV, vodojemu a vodovodu, veřejného osvětlení, veřejného rozhlasu, lesních porostů atd.**
- **správa a údržba veřejných prostranství**
- **veřejný pořádek a bezpečnost**
- **ochrana životního prostředí a zemědělského půdního fondu**
- **výstavba, realizace investičních a neinvestičních akcí**
- **další úkoly jemu svěřené starostou městyse Koloveč**

17. tajemníkovi městyse Koloveč ve volebním období 2018 – 2022 panu Bc. Josefu Štibránému, do správy zejména tyto oblasti činností,

- **bydlení v obecních bytech**
- **ochrana a rozvoj zdraví**
- **sociální věci včetně pečovatelské služby**
- **opatrovnictví**
- **pohřebnictví**
- **odpadové hospodářství**
- **příprava podkladů pro jednání zastupitelstva městyse Koloveč, výborů, komisí**
- **kultura, společenský život (ve spolupráci se starostou a místními spolky)**
- **dopravní obslužnost a veřejná doprava**
- **další úkoly jemu svěřené starostou městyse Koloveč**

Zřizuje:

18. Finanční a Kontrolní výbor městyse Koloveč, s tím, že oba výbory budou tříčlenné.

Stanovuje:

26. odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva městyse Koloveč v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, v maximální výši pro neuvolněného starostu, předsedu výboru, člena výboru a zastupitele bez dalších funkcí. A dále měsíční odměnu ve výši 40% z maximální částky, kterou připouští nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů. pro neuvolněného místostarostu.

Všem neuvolněným členům zastupitelstva městyse, tj. neuvolněnému starostovi, místostarostovi, předsedům výborů, členům výborů a členům zastupitelstva bez dalších funkcí bude náležet odměna ode dne konání ustavujícího zasedání zastupitelstva městyse, tj. od 30. 10. 2018.

V případě, že by došlo k nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva městyse bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce ve stejné výši, jaká přísluší dané funkci dle tohoto usnesení zastupitelstva.

27. v souladu s §74 odst. 1 a §80 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, neuvolněnému členovi zastupitelstva městyse, tj. starostovi, místostarostovi a členovi zastupitelstva, který je oprávněn k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku ve výši 600,-Kč za každý obřad, který oddával a za každý veřejný občanský obřad (vítání občánek, stříbrné a zlaté svatby, atd). Odměna poskytovaná za měsíc může být zvýšena nejvýše o 2.000,- Kč nad maximální výši odměny poskytované za měsíc za výkon jím zastávané funkce podle zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů.

Bere na vědomí:

ústní a písemné složení slibu jednotlivými nově zvolenými členy ZM Koloveč podle ust. § 69 odst. 2. z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).). Současně převzali z rukou starosty Osvědčení o zvolení členem zastupitelstva městyse Koloveč na volební období 2018 - 2022 (podpisová listina – viz. příloha č. 1 zápisu).

splnění úkolu uloženého Usnesením č. 8 ze 4. jednání ZM ze dne 10. 9. 2018 starostovi městyse Koloveč.

splnění úkolu uloženého Usnesením č. 10 z 4. jednání ZM ze dne 10. 9. 2018 starostovi městyse Koloveč.

splnění úkolu uloženého Usnesením č. 5 z 5. jednání ZM ze dne 3. 10. 2018 starostovi městyse Koloveč.

splnění úkolu uloženého Usnesením č. 8 z 5. jednání ZM ze dne 3. 10. 2018 starostovi městyse Koloveč.

výsledky voleb do zastupitelstva městyse Koloveč konaných ve dnech 5. – 6. 10. 2018 pro nadcházející volební období let 2018 – 2022 (Zápis o výsledku voleb – příloha č. 3 zápisu)

zprávu o kontrole hospodaření ZŠ Koloveč za období 3. Q. 2018 (viz. příloha č. 5. zápisu)

zprávu o kontrole hospodaření městyse Koloveč za období 3. Q. 2018 (viz. příloha č. 6. zápisu).

výsledky z jednání finančního výboru městyse Koloveč ze dne 4. 10. 2018.

uzavření smlouvy o výpůjčce s vypůjčitelem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koloveč, se sídlem Hřbitovní 385, 34543 Koloveč, IČ: 65570863, na výpůjčku nemovitostí ve vlastnictví městyse Koloveč: - nebytový prostor v přízemí budovy hasičské zbrojnice čp. 385 postavené na pozemku KN, parcelní č. 646/3 – zastavěná plocha v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně klubovnu v přízemí v levé části budovy včetně navazujících skladů, chodby a WC.

- pozemky KN, parcelní č. 646/28 – orná půda o výměře 94 m² a parcelní č. 646/29 – orná půda o výměře 95 m² v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, tvořící zahradu u budovy čp. 385.

Nemovitosti budou vypůjčeny za účelem provozování a údržby těchto nemovitostí k hasičským účelům (spolková činnost) na dobu neurčitou s s tříměsíční výpovědní lhůtou.

kulturní a společenské akce pořádané městysem Koloveč, které proběhnou do konce roku 2018

Zápis vyhotoven dne: 2. 11. 2018

Zapsal: Bc. Josef Štibraný, Kamila Křištofová, Ing. Václav Pergl

Kontrolu provedl: Ing. Václav Pergl, starosta městyse Koloveč

Ověřovatelé usnesení:

Petr Krechler v.r.
člen ZM

Ing. Václava Dobšíčková v.r.
člen ZM

Petr Hájek v.r.
místostarosta městyse Koloveč

Ing. Václav Pergl v.r.
starosta městyse Koloveč