

## Výsledky 4. zasedání Zastupitelstva městyse Koloveč

konaného dne 9. 9. 2019 od 19:00 hod. v kulturním domu Koloveč.

Zastupitelstvo Městyse Koloveč:

### Schvaluje:

**1. navržený program jednání ZM ze dne 9. 9. 2019.**

**2. zápis a usnesení ze 3. jednání ZM ze dne 11. 6. 2019.**

**4. převedení neuskutečněné investiční akce z roku 2018 na zmařenou investici, z důvodu nepřiznání dotace z MMR na akci „Dětské hřiště MŠ Koloveč“ ve výši 4.500,- Kč, z účtu 042 nedokončený dlouhodobý majetek na účet 547 zmařená investice.**

**5. prodej nemovitostí, pozemků KN, č. parcely 2070 – op o výměře 126 m<sup>2</sup> za cenu 15 750,- Kč a č. parcely 2071 – op o výměře 126 m<sup>2</sup> za cenu 15 750,- Kč, v k.ú. a obci Koloveč (celková výměra pozemků činí 252 m<sup>2</sup> a celková cena pozemků činí 31 500,- Kč bez DPH) z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví manželů pana Karla Šperla, Sadová 397, 34543 Koloveč a paní Lucie Šperlové, Jabloňová 345, 34543 Koloveč, za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu v zastavěné části městyse Koloveč v obytné zóně II v Kolovči a to za kupní cenu 31 500,- Kč bez DPH, s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedených pozemků povinnost přiznat a odvést českému státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty. Kupující uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN a poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude také kupující. Vlastní prodej nemovitosti bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.**

**7. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Koloveč, DO, RD – kNN č. IV-12-0011672/VB/01, která se uzavírá mezi smluvními stranami Městyssem Koloveč, U Staré fary 142, IČ:00253481 a oprávněným ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene na nemovitostech ve vlastnictví městyse Koloveč, pozemky KN, č. parcely 1089/1 – ovocný sad, 1089/2 – ostatní plocha, 1656/5 – ostatní plocha, 2022 – ostatní plocha, 2121 – ostatní plocha, 2120 – orná půda, 2292 – orná půda, 1401/4 – ostatní plocha, 2076 – orná půda, 2106 – orná půda, 2135 – orná půda, vedené na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč (pozemky v obytné zóně jihovýchod v Kolovči) ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035, které bude zapsáno v KN na dobu neurčitou. Předmětem věcného břemene je právo podle § 25 odst. 4 energetického zákona: právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, rozpojovací a pojistkové skříně v pilířích k RD, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci ve prospěch**

*jejího provozovatele ČEZ Distribuce, a.s.. Podmínky zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona: k pozemkům jsou v rozsahu dle GP č. 657-664/2018, potvrzeného KÚ Domažlice dne 17. 1. 2019 za*

*9. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Koloveč, DO, č. parc. 2067 – kNN“ č. IV-12-0014139/1/VB, která se uzavírá mezi smluvními stranami Městysem Koloveč, U Staré fary 142, IČ:00253481 a oprávněným ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035. Předmětem smlouvy je zřízení budoucího věcného břemene a dohoda o umístění stavby na nemovitostech ve vlastnictví městyse Koloveč, pozemek KN, č. parcely 2022 – ostatní plocha, silnice, vedený na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč (přípojka ke st. p. p. č. 2067 p. L. Hajznera), ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035, věcné břemeno bude zapsáno v KN za podmínek stanovených v budoucí smlouvě. Předmětem budoucího věcného břemene je právo podle § 25 odst. 4 energetického zákona - právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a rozpojovací a pojistková skříň v pilíři ke stavebnímu pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci ve prospěch jejího provozovatele ČEZ Distribuce, a.s.. Podmínky zřízení budoucího věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona budou stanoveny v rozsahu dle budoucího GP za budoucí jednorázovou náhradu ve prospěch městyse Koloveč ve výši 2.500,- Kč včetně DPH.*

*13. zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě k pozemkům v obytné zóně Koloveč, konkrétně k pozemkům KN, č. parcely 2091, 2092, 2093, 2095, 2096 a 2097 v k.ú. a obci Koloveč (Kupní smlouva ze dne 6.2.2019) a k pozemkům KN, č. parcely 2103, 2105, 2107, 2108, 2109 a 2110 v k.ú. a obci Koloveč (Kupní smlouva ze dne 7.1.2019)*

### **Volí:**

*3. ověřovatele zápisu a usnesení ze 4. jednání ZM ze dne 9. 9. 2019, a to pana Petra Krechlera a pana Bohumila Cimburka.*

### **Ukládá:**

*6. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování kupní smlouvy, uzavřít kupní smlouvu a zajistit podání návrhu na vklad do KN podle Usnesení č. 5. ZM Koloveč.*

*8. starostovi městyse Koloveč uzavřít za městyse Koloveč Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti Koloveč, DO, RD – kNN č. IV-12-0011672/VB/01, dle Usnesení č. 7.10. ZM ukládá starostovi městyse Koloveč uzavřít za městyse Koloveč Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Koloveč, DO, č. parc. 2067 – kNN“ č. IV-12-0014139/1/VB, dle Usnesení č. 9.*

**12. úřadu městyse Koloveč písemně odpovědět společnosti Kartáčovna Koloveč spol. s r. o., IČ: 45359571 na její žádost dle Usnesení č. 11.**

**14. starostovi městyse Koloveč zajistit vypracování a uzavřít s majiteli pozemků příslušné smlouvy a zajistit vklad vzdání se práva dle Usnesení č. 13 do katastru nemovitostí.**

**Neschvaluje:**

**11. prodej pozemku KN, p.č. 2545 v k.ú. a obci Koloveč společnosti Kartáčovna Koloveč, spol. s r. o., IČ: 45359571 za účelem využití jako manipulace a skládky dřeva.**

**Bere na vědomí:**

- **splnění úkolu uloženého Usnesením č. 15 ze 2. jednání ZM ze dne 8. 4. 2019 starostovi městyse Koloveč.**
- **splnění úkolu uloženého Usnesením č. 7 ze 3. jednání ZM ze dne 11. 6. 2019 starostovi městyse Koloveč.**
- **splnění úkolu uloženého Usnesením č. 9 ze 3. jednání ZM ze dne 11. 6. 2019 starostovi městyse Koloveč.**
- **trvání úkolu uloženého Usnesením č. 15 ze 3. jednání ZM ze dne 11. 6. 2019 starostovi městyse Koloveč.**
- **zprávu o kontrole hospodaření ZŠ Koloveč za období 2. Q. 2019 (viz. příloha č. 1 zápisu).**
- **zprávu o kontrole hospodaření městyse Koloveč za období 2. Q. 2019 (viz. příloha č. 2 zápisu).**
- **zprávu o kontrole hospodaření MŠ Koloveč za období roku 01/2019 – 06/2019 (viz. příloha č. 3 zápisu).**
- **výsledky z jednání finančního výboru městyse Koloveč ze dne 1. 8. 2019.**
- **výsledky z jednání kontrolního výboru městyse Koloveč ze dne 2. 8. 2019.**
- **rozpočtové opatření Městyse Koloveč č. 2/2019 (rozpočtové opatření č. 2/2019 - viz příloha č. 4. zápisu).**
- **rozpočtové opatření Městyse Koloveč č. 3/2019 (rozpočtové opatření č. 3/2019 - viz příloha č. 5. zápisu).**
- **schválení závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí pro odpadové hospodářství Lazce za rok 2018 a zprávu o výsledku přezkoumání územního samosprávného celku DSO Lazce za rok 2018.**

- **schválení závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Domažlicko za rok 2018 a zprávu o výsledku přezkoumání územního samosprávného celku DSO Domažlicko za rok 2018.**
- **schválení závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Kdyňsko za rok 2018 a zprávu o výsledku přezkoumání územního samosprávného celku DSO Kdyňsko za rok 2018.**
- **vyhodnocení kulturní akce „Přemílání starých bab v Kolovečském mlýnu 2019“, která proběhla v městysi Koloveč ve dne 16. 8. a 17. 8. 2019, a že v konečném vyhodnocení byla akce zisková.**
- **průběh revitalizace zahrady MŠ Koloveč a revitalizace zahrady ZŠ Koloveč.**
- **informace o probíhajících přípravách v městysi Koloveč na akci „Kanalizace Koloveč“.**
- **informace o probíhajících přípravách a připravovaných opatřeních městyse Koloveč týkajících se rozšíření poskytování terénní pečovatelské služby městyse Koloveč na území spádových okolních obcí.**
- **informace o umístění městyse Koloveč v krajské soutěži ve sběru použitých elektrospotřebičů od společnosti Asekol za rok 2018 v kategorii obcí do 2500 obyvatel na prvním místě a obdržení finanční odměny ve výši 15.000,- Kč.**

Zápis vyhotoven dne: 13. 9. 2019

Zapsal: Bc. Josef Štibraný, Kamila Křištofová, Ing. Václav Pergl

Kontrolu provedl: Ing. Václav Pergl, starosta městyse Koloveč

Ověřovatelé usnesení:

Petr Krechler v.r.

člen ZM

Bohumil Cimburek v.r.

člen ZM

Petr Hájek v.r.

místostarosta městyse Koloveč

Ing. Václav Pergl v.r.

starosta městyse Koloveč