Městys Koloveč

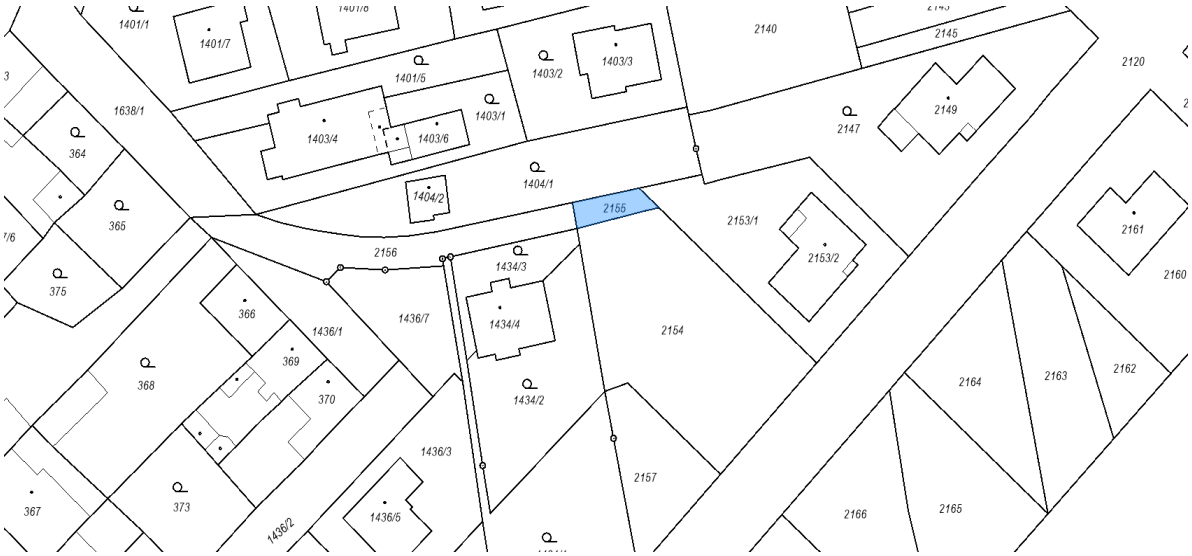
U Staré fary 142, 345 43 Koloveč
Tel. 379494222, 379494311, E-mail info@kolovec.cz

Městys Koloveč v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění.

z v e ř e j ň u j e
z á m ě r m ě s t y s e K o l o v e č
č. 4/2025

1. Prodej nemovitostí

<u>Nemovitosti ve vlastnictví</u>: Městyse Koloveč, pozemek KN, č. parcely 2155 v k.ú. a obci Koloveč (viz níže) o výměře 57 m2 za cenu 200,- Kč/m2 bez DPH (celková cena pozemku činí 11.400,- Kč bez DPH).



<u>Účel prodeje:</u> Podpora výstavby rodinných domů v obytné zóně II v Kolovči. Kupní cena byla stanovena s přihlédnutím ke skutečnosti, že se jedná o pozemek s malou výměrou, sousedící přímo s pozemkem KN, č. parcely 2154 v k.ú. a obci Koloveč, ve vlastnictví zájemce o koupi pozemku, přičemž tento pozemek není pro městys Koloveč samostatně využitelný pro výstavbu RD.

<u>Podmínky prodeje</u>: Vlastní prodej pozemku KN, č. parcely 2155 v k.ú. a obci Koloveč, zájemci, Michaela Zoubková, bytem Sportovní 239, 345 43 Koloveč, bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.

Kupní cena pozemku bude činit 200,- Kč/m2 bez DPH, přičemž celková cena pozemku bude činit 11.400,00 Kč bez DPH (57 m2 x 200,- Kč) s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedeného pozemku povinnost přiznat a odvést českému státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty.
Součástí kupní smlouvy bude dále závazek kupujícího, že uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva na základě kupní smlouvy do KN.

2. zřízení věcného břemene - práva stavby k pozemkům:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč
- Pozemky KN, č. parcely 1532/2, č. parcely 97/1, č. parcely 1530/1, č. parcely 1533/1, č. parcely 2262, č. parcely 1529/1, č. parcely 1529/13, č. parcely 1531/2, č. parcely 1545/1, č. parcely 299/2, č. parcely 300/1, č. parcely 300/2, č. parcely 1546/1, č. parcely 1545/3, č. parcely 1545/13, č. parcely 1545/7, č. parcely 1653/2, č. parcely 1645, č. parcely 1548/2, č. parcely 1541, č. parcely 1436/1, č. parcely 2156, č. parcely 1436/2, č. parcely 1544, č. parcely 1548/3, č. parcely 2220, č. parcely 1650/5, č. parcely 1502, č. parcely 2259, č. parcely 2248, č. parcely 1546/3, vše vedené na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč.

Předmět budoucího věcného břemene a práva stavby k pozemkům:
- CETIN a.s. zajišťuje provoz sítě elektronických komunikací a má zájem na výše uvedených pozemcích umístit a provozovat stavbu pod označením FTTH_C_RD350_KODOM1_Koloveč_OK – podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě - HDPE trubky, Multiduct, kabelové komory.

Podmínky zřízení budoucího věcného břemene a práva stavby k pozemkům:
- rozsah zřízení věcného břemene k pozemkům bude upřesněn dle GP a věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve prospěch městyse Koloveč ve výši 12100,- Kč včetně DPH. Stavba bude provedena podle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Zájemci mohou předložit své písemné nabídky podáním učiněným u Úřadu městyse Koloveč ve lhůtě od 7. 9. 2025 do 22. 9. 2025 !!!

V Kolovči dne 7. 9. 2025

Ing. Václav Pergl v.r.
starosta městyse Koloveč

Zveřejněno na úřední desce městyse Koloveč a na www.mestyskolovec.cz dne: 7. 9. 2025

Sejmuto z úřední desky městyse Koloveč a z www.mestyskolovec.cz dne: