



Městys Koloveč

U Staré fary 142, 345 43 Koloveč

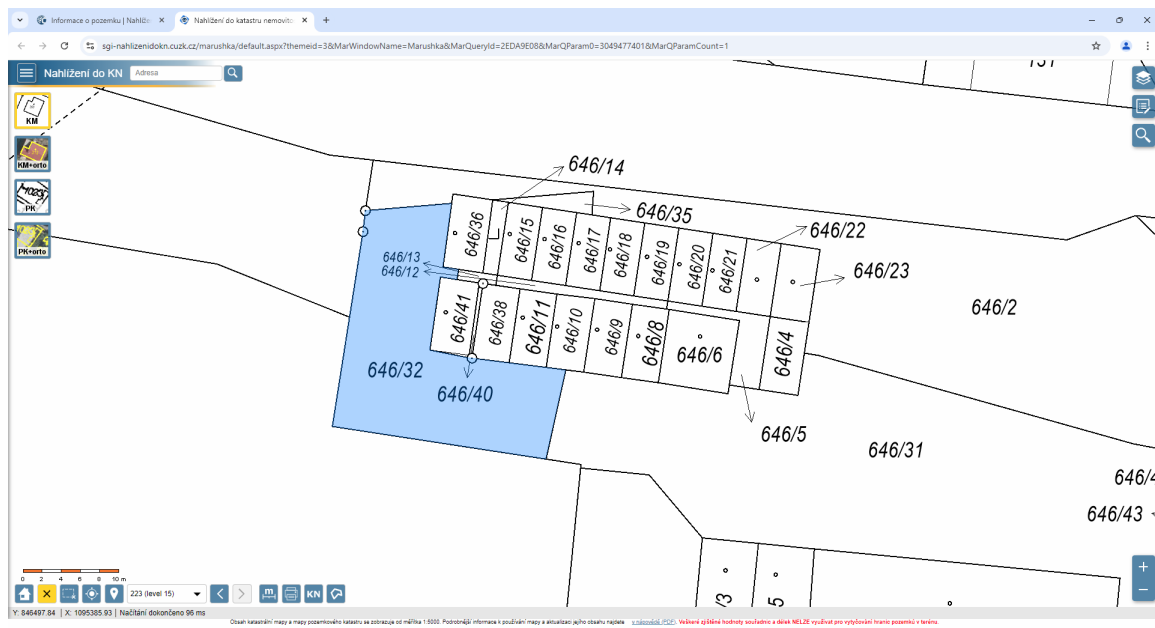
Tel. 379494222, Fax 379494311, E-mail info@mestyskolovec.cz

Městys Koloveč v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

z v e ř e j ň u j e z á m ě r m ě s t y s e K o l o v e č č. 3/2024

Prodej nemovitostí

Nemovitosti ve vlastnictví: Městys Koloveč, část pozemku KN, č. parcely 646/32 v k. ú. a obci Koloveč o výměře cca 64 m² (2x8x4m), za cenu 480,- Kč/m² bez DPH, celková cena pozemku činí 30 720,- Kč bez DPH).



Účel prodeje: Výstavba garáže pro 2 osobní vozidla.

Podmínky prodeje: Vlastní prodej části pozemku, který bude oddělen Geometrickým plánem od pozemku KN, č. parcely 646/32 (oddělený pozemek bude přímo navazovat na pozemek KN, č. parcely 646/41 v k.ú. a obci Koloveč), bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.

Kupní cena pozemku bude činit 480,- Kč/m² bez DPH, přičemž celková cena pozemku bude činit v závislosti na výměře kupovaného pozemku určené geometrickým plánem cca 30 720 Kč bez DPH (64 m² x 480,- Kč) s tím, že pokud vznikne straně prodávající v souvislosti s prodejem shora uvedeného pozemku povinnost přiznat a odvést českému

státu podle příslušného právního předpisu Daň z přidané hodnoty, bude navíc součástí kupní ceny částka odpovídající výši Daně z přidané hodnoty.

Součástí kupní smlouvy bude zřízení předkupního práva k pozemku ve prospěch prodávajícího po dobu 2 let od jeho prodeje a zřízení práva zpětné koupě k pozemku ve prospěch prodávajícího pro případ, že kupující nezahájí a nedokončí na předmětném pozemku avizovanou výstavbu garáže pro dvě osobní vozidla ve lhůtě do 2 let ode dne nabytí pozemku do vlastnictví.

Zájemci mohou předložit své písemné nabídky podáním učiněným u Úřadu městyse Koloveč ve lhůtě od 2.9. 2024 do 18.9. 2024 !!!

V Kolovči dne 2. 9. 2024

Ing. Václav Pergl v.r.
Starosta městyse Koloveč

Zveřejněno na úřední desce městyse Koloveč a na www.mestyskolovec.cz dne: 2.9.2024

Sejmuto z úřední desky městyse Koloveč a z www.mestyskolovec.cz dne: